

Bilag:  
Bestyrelsens beretning inkl. beboeroversigt pr. 31.12.2006  
Regnskab for 2006 med budgetforslag til 2007  
Indkomne forslag

*Bestyrelsen*

Vel mødt!

Efter generalforsamlingen byder foreningen på et let traktament til de fremmødte.

- A. Nedsættelse af festudvalg til sommerfesten
10. Eventuelt
  9. Valg af revisor og revisorsuppleant
  8. Valg af administrator
  7. Valg af suppleanter  
John (48)  
Modtager genvalg
  6. Valg af bestyrelsesmedlemmer  
Morten (22)  
Lisa (23)  
Modtager genvalg  
På valg er:  
Morten (22)  
Modtager genvalg
  5. Indkomne forslag
  4. Fremlæggelse af bestyrelsens budgetforslag for 2007 til godkendelse
  3. Forelæggelse af årsregnskab samt godkendelse heraf v/ kasserer Carsten Brinch
  2. Bestyrelsens beretning v/ formand Morten Munkesø
  1. Valg af dirigent

Med følgende dagsorden:

**i elevkantin på Pilehaveskolen**

**Mandag d. 26. marts 2007 kl. 19.00**

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Valmuebakken indkalder hermed medlemmerne til ordinær generalforsamling

**Indkaldelse til ordinær generalforsamling**

v/ formand Morten Munkesø, Valmuebakken 22, 2625 Vallensbæk, tlf. 4362 4669



**GRUNDEJERFORENINGEN**

## Beretning 2006-2007

Som i de sidste års beretninger må vi konstatere, at der ikke er de samme presserende emner til behandling, som vi har oplevet de første år af grundlovsforholdets levetid. Til gengæld kan vi nu se at der i større grad er brug for vedligeholdelse af foreningens fællesarealer.

Vi skriver beretningen kort efter at vi i Valmuebakken netop har holdt fastelavn, sammen med vore naboer i Bellshaven. Det var en vellykket sammenkomst, hvor 27 voksne og 26 børn deltog i et hyggeligt fælles arrangement. Efftersom det afholdes med Bellshavens grundlovsforretning, så kan vi læse os lidt tilbage i 2008, hvor de står for det praktiske. Faktisk diskuterede vi i bestyrelsen, om det ville være en ide at invitere Bellshaven til vores næste sommerfest, så vi kunne få lidt flere tilmeldinger til vores arrangement.

Der har i det forløbne år kun været en enkelt træfning fra foreningen, hvilket er under det normale gennemsnit på 2-3. I 2005-2006 var tallet 5. Vi hilser med glæde de nye medlemmer af grundlovsforretningen velkommen. Der er i dag 16 tilbage af de oprindelige beboere. Beboeroversigt for grundlovsforretningen med aldersfordeling er vedlagt det uddelte materiale.

I mens der bygges højuse (i) på Blomsterengen (Ja 5 etager er jo ret højt for os som kun er vant til 2 ☺) så er det jo med spænding, man ser på de nye boliger der skyder op. Indtil videre ser byggeriet der sættes op jo pænt ud, og der er nogen, som mener at vi vil opleve mindre støj fra COOP Danmark samt fra Vallensbæk Torvej når de nye boliger er færdige. Det er spændende med fornyelse.

### Nyanskaffelser og vedligeholdelse i 2006:

Selvom der bygges på alle de grønne enge omkring os, så er det jo dejligt at vi har vores eget grønne areal som mange heldigvis benytter sig af om sommeren. Nu kan vi således også konstatere at vores område, som snart er blevet 15 år, ikke er nyt længere. Der er slet ingen på legeplads og arealer, som gør at vi må følge med hvad angår udskiftning og vedligeholdelse. Vi har i løbet af året 2006 dog kun foretaget mindre justeringer/ fornyelser af vores "inventar". Det drejer sig om:

1 stk. Nifflisk Alto højtryksrensers  
3 stk. Pavilloner

Allerede i 2005 havde vi planlagt at indkøbe nye telte til vores årlige festaktiviteter, men idet festen dengang blev aflyst udsatte vi indkøbet. I 2006 skulle det så være. Der blev indkøbt 3 stk. robuste teltpavilloner, som vi kan anvende til fester, og ved sommer festen 2006 var de i brug for første gang. Teltene er meget kraftigere end dem vi havde før, og samtidig er de meget lettere at slå op. (færre stænger og komplicerede samlinger).

### Fællesarbejde i Grundlovsforretningen:

Som tidligere nævnt i beretningerne, vil vi gerne takke alle de beboere, som hjælper grundlovsforretningen med græssåning, afbrænding af ukrudt samt alle dem som deltager i vores arbejdsdage. Poul (nr. 16) som hidtil har hjulpet foreningen med at brænde ukrudt på stierne, har nævnt at han ikke kan klare det længere. Vi vil gerne takke for den indsats Poul har lagt i foreningens arbejde. På samme vis har Teddy (nr. 37), som i de sidste år har slået græsset på de grønne fællesarealer meddelte, at han kun tager 2007 med. Teddy har lagt meget arbejde i dette, og også ham vil vi i bestyrelsen gerne rette en tak til. Vi skal derfor kigge efter nogle friske frivillige, der er villige til at påtage sig tjansen som Græsklippere (i 2008) eller ukrudsbrændere (allerede i 2007). Interesserede kan henvende sig til bestyrelsen.

På trods af vin gaver, fri pizza samt øl og hyggeligt samvær, har vi i 2006 set et faldende deltagertal til vores fælles arbejdsdage. Antallet af beboere er ca. 15-16 deltagere i gennemsnit hver gang. Området begynder at bære præg af det lave deltagertal. Ville blot en håndfuld yderligere dukke op ville vi mere fyldestgørende kunne nå de nødvendige opgaver. I 2006 fik var der flere opgaver som vi ikke fik

Med disse ord overlader vi hermed berøringen til generalforsamlingen.

Endelig kom vi til sensommeren, hvor vi endelig fik stablet en fest på benene. Det var et hyggeligt arrangement, hvor Per og Charlotte (nr. 36) stod for arrangementet. Vi forventer at vi skal lave sommer fest igen i 2007, så meld dig til allerede ved generalforsamlingen, så er der mulighed for at være med i festudvalget. Erfaringerne fra tidligere viser at et udvalg på 5-6 personer er passende for at afvikle festlighederne. Hvis I af en eller anden årsag ikke kan overkomme det at være med i festudvalg, og bare gerne vil lave en kage til kaffen ved festen, så er det også helt i orden. ☺

**Sommerfest:**

Containerne til småt brændbart misbruges konstant til alt andet end det de var tillænkt; tørrerstativ, værkstøjskasse, frontplader fra skure og store papspykker som ikke kan foldes sammen. Alt dette er effekter som selvfølgelig skal afhæves til storskrald, eller køres til genbrugspladsen. Husholdningsaffald ses også jævnligt i papcontainerne – det er forbudt. Ekstra affaldssække til køkkenaffald kan rekvireres hos M. Larsen. Iøvrigt gør vi igen opmærksom på, at pap altid skal foldes sammen før det dumpes i papcontaineren. Hvis dette ikke overholdes er der kun kapacitet til få dage i de containere.

**Containerplads:**

Endelig i 2006 blev vi forskånet for hærverk på vores fællesareal og beplantning, så det er vi glade for, idet det sparer foreningen for en masse penge til reetablering af buske og træer. Endelig i 2007 ngen i år har vi i bestyrelsen valgt at foreslå at få gjort noget ved tagene. Denne gang i form af at overbruset vores tage for mos og alger for at bevare et ensartet (og nyt) udsæende af bebyggelsen. Vi mener, at det er forsvarligt at anvende et beløb fra foreningens egenkapital til at få rensede tagene på bebyggelsen. Forslaget er vedlagt til generalforsamlingen.

Som i tidligere år, forventer bestyrelsen, at arbejdsdagene vil fortsætte i 2007 nogenlunde som vi kender dem i dag. Men med udgangspunkt i tallene ovenfor, ønsker bestyrelsen på generalforsamlingen en debat om vores fælles arbejde som helhed. Som man kan se er det arbejde der udføres, mange penge værd. Vi kan ikke i længden forvente, at få grundeføre vil udføre arbejde for 95.000,- for andre som ingenting laver. Derfor vil vi i bestyrelsen gerne have en tilkendegivelse af, om vi skal fortsætte den nuværende ordning, eller vi skal udlicitere arbejdet til andre eller noget helt andet. Forslag ønskes.

Vedr. snerydning har vi indtil videre kun været nødt til at få ryddet én gang, vi sætter på at vi ikke behøver at få ryddet yderligere i år. For budgettet 2007-2008 har vi lagt rydning ind til 3 gange, som vi så håber holder.

Til information vil dette andrage ca. 1700,- pr. bolig/år.

Ukrudtsafrensning samt græsslåning: ca.	50.000,-
Klipning af hække og buskads samt lugning: ca.	45.000,-
Totalt pr. år. (ekskl. rydning af sne)	95.000,-

Vi har derfor i bestyrelsen valgt at indhente tilbud hos Kirkegaard på at få gjort arbejdet af professionelle analog med den løsning som Bellishaven kører med. Priserne på det arbejde som skal udføres ligger i størrelsesordenen som følger:

udført som planlagt. Dette er vi i bestyrelsen lidt ærgerlige over, idet vi synes det er hyggeligt at ses med naboerne på disse dage samt naturligvis det faktum, at foreningen sparer en del penge ved at udføre arbejdet selv.

nr.	Bolig Navn	Indflytnings- dato	Antal Beboer	G/F	Grund	Meilem	Fuld	pr. kv.
1	Kirsten & Steen Stender	16.07.1997	88	2	325	660	985	985
2	Per Birch Jørgensen	30.06.2002	74	2	325	660	985	985
3	Henriette & Carsten Brinch	29.09.2000	102	3	325	660	985	985
4	Anne Grethe Lundsgaard	23.10.2000	74	3	325	660	985	775
5	Lena Steffensen	10.08.1996	88	2	325	660	985	985
6	Helle Olsen & Peter Jørgensen	01.01.1997	120	2	325	660	985	985
7	Lisbeth & Ole Jørgensen	01.07.1992	120	1	325	660	985	985
8	Rikke Refsgaard Santn & Lars Nielsen	15.02.2005	120	2	325	660	985	985
9	Odal Jael & Luka Abdulhady	01.05.2005	120	2	325	660	985	985
10	Tina & Thomas Bendtsen	01.06.1996	120	2	325	660	985	985
11	Vicki & Mark Santn	15.08.2004	120	2	325	660	985	985
12	Airi & Bjarne Pedersen	01.07.2000	102	3	325	660	985	985
13	Jonna Thuesen	18.05.1992	88	1	325	660	985	985
14	Inger Kirkensgaard	01.09.2000	74	2	325	660	985	985
15	Lilly Hørsted Hansen	25.06.2000	60	4	325	660	985	985
16	Poul Erik Nielsen	01.04.1994	74	2	325	660	985	985
17	Jette & Eivind Hansen	05.08.1997	88	2	325	660	985	985
18	Vivian & Bent Blohm	15.04.1992	102	1	325	660	985	985
19	Jacob Henriksen	01.06.1992	124	1	325	660	985	985
20	Karina & Preben Nielsen	03.02.1996	113	2	325	660	985	985
21	Lene Monby & Yannick Le Cozannet	15.04.1995	115	2	325	660	985	985
22	Morten Skjold Munkesø	01.06.1992	135	1	325	660	985	775
23	Lisa & Jesper Krogh Christensen	01.03.2004	120	2	325	660	985	985
24	Tina Jepsen & Casper Larsen	25.01.2003	120	3	325	660	985	985
25	Vicky & Jesper Overgaard	01.02.2005	120	3	325	660	985	985
26	Karina & Thomas Hammer	01.02.2006	120	3	325	660	985	985
27	Annelise & Leif Jensen	15.07.1992	102	1	325	660	985	985
28	Kenneth Egsgaard	01.09.2003	88	3	325	660	985	985
29	Lone & Per Riis Petersen	15.01.1993	74	1	325	660	985	985
30	Lisbet Olsen	15.01.2002	74	3	325	660	985	985
31	Susanne Frostholt & Henrik Bach	10.10.1997	88	2	325	660	985	985
32	May Mortensen & Thomas Lund Hansen	15.11.2005	74	2	325	660	985	775
33	ingelise Pedersen	18.05.2002	74	3	325	660	985	985
34	Kirsten Laustup	01.09.1998	60	2	325	660	985	985
35	Kathrine Engberg & Stig Nielsen	03.05.2002	102	3	325	660	985	985
36	Charlotte & Per Væver	01.08.1992	102	1	325	660	985	985
37	Lidy Jakobsen & Teddy Petersen	13.08.1992	88	1	325	660	985	985
38	Eise & Knud Manniche	21.08.1992	102	1	325	660	985	985
39	Hanne & Heine Pedersen	23.02.2002	88	3	325	660	985	985
40	Beth-Sonja Augustsen	03.08.1992	102	1	325	660	985	985
41	Edith & Bent Madsen	01.08.1992	102	1	325	660	985	985
42	Ann Maria Borup Poulsen	01.05.2000	60	3	325	660	985	985
43	Lillian & Bo Flemming Skov	27.06.1992	88	1	325	660	985	985
44	Jette & Benny Nielsen	15.12.1995	88	2	325	660	985	775
45	Hanne & Samuel Laursen	01.09.2004	74	5	325	660	985	985
46	Rita & Erling Bergstein-Nielsen	15.07.1992	88	1	325	660	985	985
47	Annelise & Helge Møller	01.07.1992	102	1	325	660	985	985
48	Lone Oldrup & John Jacobsen	15.11.1996	102	2	325	660	985	985
49	Lise Lawaets	01.03.1993	60	1	325	660	985	985
50	Lone Nielsen	30.11.2002	88	2	325	660	985	985
51	Hanne Bendz & Ib Hansen	10.03.2004	102	4	325	660	985	985
52	Tessa Christensen & Jan Poulsen	16.08.1997	60	2	325	660	985	985
53	Jan Steen Rasmussen	15.07.2000	74	3	325	660	985	985
54	Fin Hillmose	15.10.1996	74	2	325	660	985	985
55	Anna Hansen	15.10.1998	60	3	325	660	985	985
56	Hans Frederik Hansen	15.08.2002	74	2	325	660	985	985
57	Bettina & Flemming Hansen	15.07.2005	88	4	325	660	985	985

18.525 250 1.800 34.320 54.895

450

450

250

450

450

Bolig Navn Indflytnings- Antal  
nr. dato m2

18	Vivian & Bent Blohm	15.04.1992	102
13	Jonna Thuesen	18.05.1992	88
19	Jacob Henriksen	01.06.1992	124
22	Morten Skjold Munkesø	01.06.1992	135
43	Lillian & Bo Flemming Skov	27.06.1992	88
7	Lisbeth & Ole Jørgensen	01.07.1992	120
47	Annelise & Helge Møller	01.07.1992	102
27	Annelise & Lef Jensen	15.07.1992	102
46	Rita & Erling Bergstein-Nielsen	15.07.1992	88
36	Charlotte & Per Væver	01.08.1992	102
41	Edit & Bent Madsen	01.08.1992	102
40	Beth-Sonja Augustsen	03.08.1992	102
37	Lidy Jakobsen & Teddy Petersen	13.08.1992	88
38	Eise & Knud Manniche	21.08.1992	102
29	Lone & Per Riis Petersen	15.01.1993	74
49	Lise Lawaets	01.03.1993	60
16	Poul Erik Nielsen	01.04.1994	74
21	Lene Monby & Yannick Le Cozannet	15.04.1995	115
44	Jette & Benny Nielsen	15.12.1995	88
20	Karina & Preben Nielsen	03.02.1996	113
10	Tina & Thomas Bendtsen	01.06.1996	120
5	Lena Steffensen	10.08.1996	88
54	Finn Hillimose	15.10.1996	74
48	Lone Oldrup & John Jacobsen	15.11.1996	102
6	Helle Olsen & Peter Jørgensen	01.01.1997	120
17	Jette & Ejvind Hansen	05.08.1997	88
52	Tessa Christensen & Jan Poulsen	16.08.1997	60
31	Susanne Frostholt & Henrik Bach	10.10.1997	88
34	Kirsten Lastrup	01.09.1998	60
55	Anna Hansen	15.10.1998	60
42	Ann Maria Borup Poulsen	01.05.2000	60
15	Lilly Hørsted Hansen	25.06.2000	60
12	Airi & Bjarne Pedersen	01.07.2000	102
53	Jan Steen Rasmussen	15.07.2000	74
14	Inger Kirkensgaard	01.09.2000	74
3	Henriette & Carsten Brinch	29.09.2000	102
4	Anne Grethe Lundsgaard	23.10.2000	74
30	Lisbet Olsen	15.01.2002	74
39	Hanne & Heine Pedersen	23.02.2002	88
35	Kathrine Engberg & Stig Nielsen	03.05.2002	102
33	Ingelise Pedersen	18.05.2002	74
2	Per Birch Jørgensen	30.06.2002	74
56	Hans Frederik Hansen	15.08.2002	74
50	Lone Nielsen	30.11.2002	88
24	Tina Jepsen & Casper Larsen	25.01.2003	120
28	Kenneth Egsgaard	01.09.2003	88
23	Lisa & Jesper Krogh Christensen	01.03.2004	120
51	Hanne Bendz & Ib Hansen	10.03.2004	102
11	Vicki & Mark Santin	15.08.2004	120
45	Hanne & Samuel Laursen	01.09.2004	74
25	Vicky & Jesper Overgaard	01.02.2005	120
8	Rikke Refsgaard Santin & Lars Nielsen	15.02.2005	120
9	Oda! Jalei & Luka Abdulhady	01.05.2005	120
57	Bettina & Flemming Hansen	15.07.2005	88
32	May Mortensen & Thomas Lund Hansen	15.11.2005	74
26	Karina & Thomas Hammer	01.02.2006	120

Resultatopgørelse for perioden  
1. januar - 31. december 2006

	Budget 2006 Kr.	Real. 2006 Kr.	Real. 2005 Kr.
<b>Indtægter i alt</b>	<b>76.100</b>	<b>77.748</b>	<b>78.069</b>
Kontingent	74.100	74.100	74.100
Ekstraordinære indtægter	0	1.169	2.000
Renteindtægter	2.000	2.479	1.969
<b>Udgifter i alt</b>	<b>74.000</b>	<b>51.599</b>	<b>83.669</b>
1 Fastelavn/Høstfest/Bestyrelsesfest	7.500	4.391	5.013
2 Generalfors./best.møder/arbejdsdage	6.000	6.546	5.456
3 Administrator/Advokat	10.000	10.000	8.000
Opkrævningservice/Inkasso	2.000	1.793	1.993
4 Kontorhold/gaver m.v.	1.500	1.656	1.460
5 Nyanskaffelser	5.000	6.347	35.509
Forsikringer	4.000	4.416	2.806
Glatførebekæmpelse	8.000	1.550	3.488
6 Vedligeholdelse fællesområdet	30.000	14.900	19.944
<b>Over-/underskud</b>	<b>2.100</b>	<b>26.149</b>	<b>-5.600</b>

Grundejerforeningen Valmuebakken

Balance pr. 31.12.2006

	2006	2005	Note
	Kr.	Kr.	
<b>Aktiver i alt</b>			
7	163.809	178.703	Likvide beholdninger
8	0	-710	Diverse tilgodehavender
	0	0	Mellemregning forsikring
	0	0	Tilgodehavende
	<u>163.809</u>	<u>177.993</u>	
<b>Passiver i alt</b>			
9	0	41.389	Mellemregning forsikring
10	-674	-1.622	Mellemregning Kabel-TV
11	4.705	4.596	Skyldige omk.
12	159.778	133.630	Egenkapital
	<u>163.809</u>	<u>177.993</u>	

Grundejerforeningen Valmøbakken

2005	Kr.	2.940	240	1.833	<u>5.013</u>
2006	Kr.	0	4.391	0	<u>4.391</u>
		Fastelavn	Høstfest	Bestyrelsesfest	I alt
		Note 1 Fastelavn/Høstfest/Bestyrelsesfest			

2005	Kr.	2.566	1.840	1.050	<u>5.456</u>
2006	Kr.	3.700	1.946	900	<u>6.546</u>
		Arbejdsdage	Generalforsamling	Bestyrelsesmøder	I alt
		Note 2 Generalfors./best.møder/arbejdsdage			

2005	Kr.	8.000	8.000	8.000	<u>8.000</u>
2006	Kr.	10.000	10.000	10.000	<u>10.000</u>
		Administration/Advokat	Honorar	I alt	
		Note 3			

2005	Kr.	885	575	1.460	<u>1.460</u>
2006	Kr.	465	1.191	575	<u>1.656</u>
		Gaver	Frimærker/kontorart./gebyrer	I alt	
		Note 4 Kontorhold/gaver m.v.			

Grundejerforeningen Valmøbakken

2005	Kr.	1.449	160	14.163	419	10.832	5.887	0	0	<u>35.509</u>	
2006	Kr.	2.599	160	14.163	419	10.832	5.887	0	0	<u>6.347</u>	
		Græstrimmer	2 stk. forlængerledninger	2 stk. vippevær + 2 stk. gynger	Fiskars grensaks	2 stk. galger + flytning skille	Udskiftning æbletræ fællesareal	1 stk. Nilfisk Alto højtryksrensere	3 stk. Pavilloner	I alt	
		Note 5 Nyanskaffelser									



Grundejerforeningen Valmøbakken

2006	14.900	I alt
2005	19.944	
	568	Diverse
	0	Træflis
	5.357	Græsslåning
	0	Sand til sandkasse
	3.640	Maling til legeplads/fællesskur
	2.226	Ukrudtsbrænding
	1.845	Reparation af traktor
	1.264	NESA - containergård
Kr.		
2006	1.264	
2005	1.421	
	0	
	1.949	
	3.668	
	2.534	
	5.439	
	4.375	
	558	
	<u>19.944</u>	

Grundejerforeningen Valmøbakken

2006	163.809	I alt
2005	178.703	
	2.304	Kassebeholdning
	161.505	Bankindestående
Kr.		
2006	161.505	
2005	177.252	
	1.451	
	<u>178.703</u>	

Note 7 Likvide beholdninger

2006	0	I alt
2005	-710	
	0	PBS 1 kv. 2006
Kr.		
2006	0	
2005	-710	
	<u>-710</u>	

Note 8 Diverse tilgodehavender

2006	0	I alt
2005	-41.389	
	0	Overført fra sidste år
	0	Dansk glas
	0	Alm. Brand
	47.661	Indbetaling 4. kv. 2004
	-62.549	Alm. Brand refusion Husforsikring Jan 06 - Sep 06
	0	
Kr.		
2006	0	
2005	-41.389	
	<u>-41.389</u>	

Note 9 Mellemløbsregning forsikring

Note 10 Mellemløbsregning Kabel TV

2006	674	I alt
2005	-1.621	
	306	Fuldpakke
	349	Mellempakke
	19	Grundpakke
Kr.		
2006	306	
2005	-1.152	
	<u>-1.621</u>	

**Grundejerforeningen Valmuebakken**

Note 11 Skyldige omk.	Skyldig Bestyrelsesfest	Skyldig NESA	I alt
2006	2.700	2.005	4.705
2005	2.700	1.896	4.596
			<u>4.596</u>
Note 12 Egenkapital	Primo	+ Arets resultat	I alt
2006	133.629	26.149	159.778
2005	139.229	-5.600	133.629
			<u>133.629</u>

Grundejerforeningen Valmuebakken

Foranstående regnskab godkendt

Vallensbæk den 20. februar 2007

Martti Munkkavaara  
(Revisor)  
Jacob Henriksen

Vallensbæk den 27. februar 2007

Morten Munkesø  
(Formand)  
Morten Munkesø

Ole Jørgensen  
(Best.medlem)  
Ole Jørgensen

Lisa Christensen  
(Best.medlem)  
Lisa Christensen

Johannes Jacobsen  
(Best.medlem)  
John Jacobsen

Carsten Brinch  
(Kasserer)  
Carsten Brinch

## Kabel TV 2006

	Grundpakke	Mellempakke	Fuldpakke	CopyDan grund	CopyDan mellem	CopyDan fuld	NESA	I alt
1. kvartal	204,41	1.470,45	29.474,25					31.149,11
2. kvartal	204,41	1.470,45	29.474,25	173,18	797,80	13.356,20		45.476,29
3. kvartal	204,41	1.470,45	29.474,25					31.149,11
4. kvartal	204,41	1.470,45	29.474,25				1.688,81	32.837,92
I alt	817,64	5.881,80	117.897,00	173,18	797,80	13.356,20	1.688,81	140.612,43

	Grundpakke 1 stk	Mellempakke 4 stk	Fuldpakke 52 stk	I alt
Teledanmark	817,64	5.881,80	117.897,00	124.596,44
CopyDan	173,18	797,80	13.356,20	14.327,18
NESA	29,63	118,51	1.540,67	1.688,81
Overtført forrige år	-22,00	491,03	1.152,56	1.621,59
	998,45	7.289,14	133.946,43	142.234,02

Pr. Husstand	998,45	1.822,29	2.575,89	141.480,41
Opkrævet pr. husstand	980,00	1.735,00	2.585,00	142.340,00
Pr. Kvartal	245,00	433,75	646,25	142.340,00

Opkrævet 1. kvrt. 230,00 385,00 590,00  
 Opkræves 2., 3. & 4. kvrt 250,00 450,00 660,00

Grundejerforeningen Valmuebakken

Forsikringsopkrævning, Oktober 2005 - December 2006

Præmie Okt 05 - Dec 06:		Kr.
Alm. Brand	60.474	
Dansk Glas	13.485	
I alt	73.959	
Til opkrævning 4. Kvrt. 2005	62.548	
Til opkrævning 4. Kvrt. 2006	11.394	
Opkrævning i alt Okt 05 - Dec 06	73.942	
Difference	-17	

I alt opkrævet 4. kvrt. 2005									
Fordeelt pr. bolig:	Antal huse	Kvm. pr. hus	Antal huse	Kvm. pr. hus	Præmie	Præmie	!	alt	Præmie
	6	60	708	708	4.246	10.474	13.493	14.437	1.333
	12	74	873	873	10.474	13.493	14.437	1.356	1.356
	13	88	1.038	1.038	13.493	14.437	1.356	1.356	1.356
	10	115	1.356	1.356	14.154	14.154	1.463	1.463	1.463
	1	124	1.463	1.463	1.592	1.592	1.592	1.592	1.592
	1	135	1.592	1.592	62.548	62.548			

Grundoplysninger:	Antal huse i alt:	57
	Antal kvm i alt:	5303
	Præmie pr. kvm.	11,79

I alt opkrævet 4. kvrt. 2006									
Fordeelt pr. bolig:	Antal huse	Kvm. pr. hus	Antal huse	Kvm. pr. hus	Præmie	Præmie	!	alt	Præmie
	6	60	129	129	773	1.908	2.458	2.630	243
	12	74	159	159	1.908	2.458	2.630	243	243
	13	88	189	189	2.458	2.630	243	243	243
	10	120	258	258	2.578	2.578	266	266	266
	1	124	266	266	290	290	290	290	290
	1	135	290	290	11.394	11.394			

Grundoplysninger:	Antal huse i alt:	57
	Antal kvm i alt:	5303
	Præmie pr. kvm.	2,15

Budget  
1. januar - 31. december 2007

	Budget 2006 Kr.	Real. 2006 Kr.	Budget 2007 Kr.
Kontingent	74.100	74.100	74.100
Ekstraordinære indtægter	0	1.169	500
Renteindtægter	2.000	2.479	3.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b>76.100</b>	<b>77.748</b>	<b>77.600</b>
1 Fastelevn/Høstfest/Bestyrelsesfest	7.500	4.391	11.000
2 Generalfors./best.møder/arbejdsdage	6.000	6.546	7.000
3 Administrator/Advokat	10.000	10.000	10.000
4 Opkrævningservice/Inkasso	2.000	1.793	2.000
5 Kontorhold/gaver m.v.	1.500	1.656	2.000
6 Nyanseffelser	5.000	6.347	3.000
Forsikringer	4.000	4.416	5.000
Glaførebeholdelse	8.000	1.550	4.000
6 Vedligeholdelse fællesområdet	30.000	14.900	32.000
<b>Udgifter i alt</b>	<b>74.000</b>	<b>51.599</b>	<b>76.000</b>
<b>Over-/underskud</b>	<b>2.100</b>	<b>26.149</b>	<b>1.600</b>

Grundejerforeningen Valmuebakken

Budget	2006	Fastelavn/Høstfest/Bestyrelsesfest	Note 1	Fastelavn Høstfest Bestyrelsesfest	I alt
	Kr.	0		0	0
	Kr.	4.391		4.391	4.391
		2.500		0	4.391
		11.000		2.500	11.000
Budget	2006				
	Kr.	3.700		3.700	3.700
	Kr.	4.000		4.000	4.000
		2.000		2.000	2.000
		1.000		1.000	1.000
		7.000		1.000	7.000
Budget	2006				
	Kr.	10.000		10.000	10.000
	Kr.	10.000		10.000	10.000
		10.000		10.000	10.000
Budget	2006				
	Kr.	465		465	465
	Kr.	1.191		1.191	1.191
		1.500		1.500	1.500
		2.000		1.500	2.000
Budget	2006				
	Kr.	1.500		1.500	1.500
	Kr.	500		500	500
		1.500		1.500	1.500
		2.000		1.500	2.000
Budget	2006				
	Kr.	1.191		1.191	1.191
	Kr.	465		465	465
		1.500		1.500	1.500
		2.000		1.500	2.000
Budget	2006				
	Kr.	1.500		1.500	1.500
	Kr.	500		500	500
		1.500		1.500	1.500
		2.000		1.500	2.000

Grundejerforeningen Valmøbakken

	2006	Budget	2006	Budget
<b>Note 5</b>	<b>Nyanskaffelser</b>	Kr.	Kr.	
	1 stk. Nilfisk Alto højtryksrensers	2.762	0	0
	3 stk. Pavillon	3.585	0	0
	Haveredskaber	0	3.000	3.000
	<b>I alt</b>	<b>6.347</b>	<b>3.000</b>	<b>3.000</b>
<b>Note 6</b>	<b>Vedligeholdelse fællesområdet</b>	Kr.	Kr.	
	NESA - containergård	1.264	1.500	1.500
	Reparation af traktor	1.845	2.000	2.000
	Ukrudtsafbrænding	2.226	2.500	2.500
	Maling til legeplads/fællesskur	3.640	2.000	2.000
	Sand til lille sandkasse	0	3.000	3.000
	Græsslåning	5.357	5.500	5.500
	Træflis	0	4.500	4.500
	Diverse	568	1.000	1.000
	Oprentning flisebelægning fællesstier	0	10.000	10.000
	<b>I alt</b>	<b>14.900</b>	<b>32.000</b>	<b>32.000</b>



## Budget Kabel TV 2007

	Grundpakke	Mellempakke	Fuldpakke	CopyDan grund	CopyDan mellem	CopyDan fuld	NESA	I alt
1. kvartal	209,03	1.703,24	33.512,44					35.424,71
2. kvartal	209,03	1.703,24	33.512,44	180,00	850,00	14.000,00		50.454,71
3. kvartal	209,03	1.703,24	33.512,44					35.424,71
4. kvartal	209,03	1.703,24	33.512,44				1.800,00	37.224,71
I alt	836,12	6.812,96	134.049,76	180,00	850,00	14.000,00	1.800,00	158.528,84

	Grundpakke 1 stk	Mellempakke 4 stk	Fuldpakke 52 stk	I alt
Teledanmark	836,12	6.812,96	134.049,76	141.698,84
CopyDan	180,00	850,00	14.000,00	15.030,00
NESA	31,58	126,32	1.642,11	1.800,00
Overført forrige år	-11,00	231,00	-1.234,00	-1.014,00
	1.036,70	8.020,28	148.457,87	157.514,84

Pr. Husstand	1.036,70	2.005,07	2.854,96	157.514,84
Opkrævet pr. husstand	1.040,00	2.000,00	2.860,00	157.760,00
Pr. Kvartal	260,00	500,00	715,00	157.760,00

Opkrævet 1. kv. 250,00 450,00 660,00  
 Opkræves 2., 3. & 4. kv 260,00 500,00 715,00

Grundejerforeningen Valmøbakken

Forsikringsopkrævning, 2. kv. 2007

Arspremie:		Kr.
Alm. Brand	50.874	
Dansk Glas	13.076	
I alt	63.950	
Til opkrævning:	63.950	

Fordelt pr. bolig:		Antal huse	Kvm. pr. hus	Præmie pr.hus	Præmie i alt
	6	60	724	4.341	
	12	74	892	10.709	
	13	88	1.061	13.796	
	12	102	1.230	14.760	
	1	113	1.363	1.363	
	1	115	1.387	1.387	
	10	120	1.447	14.471	
	1	124	1.495	1.495	
	1	135	1.628	1.628	
I alt opkrævet					63.950

Grundoplysninger:	Antal huse i alt:	57
	Antal kvm i alt:	5303
	Præmie pr. kvm.	12,06

## Bestyrelsens forslag til tagrensning

Forlag:

Bestyrelsen har indhentet tilbud fra Scanservice om kollektiv algebehandling af tage og udhuse. Forslaget vil øge budgettet for 2007 med kr. 50.000, i tilfælde af at forslaget vedtages. Eigenkapitalen kan godt bære denne udgift uden ekstrabetaling fra beboerne.

**Begrundelse:**

Med 15 år på bagen kommer vi ikke udenom at tagene trænger til en algebehandling (især nordsiden). Argumentet for at holde sit tag rent for alger er at mos og alger slår rødder i stenene. Disse rødder er fyldt med vand, så når frosten sætter ind udvider disse rødder sig og sprænger det omkringliggende cement. Disse rødder er ikke særlig dybe, så der er ikke tale om særlig store sprængninger, men denne proces gentager sig vinter efter vinter og efter en længere årtække vil der være en mærkbar nedbrydning af stenen.

Endvidere er det ikke undgået bestyrelsens opmærksomhed at enkelte beboere er startet med egne løsninger på rensning, men vi håber på en kollektiv løsning for at modvirke at vi får en meget broget byggesel.

Bestyrelsen har indhentet tilbud fra flere leverandører og har valgt Scanservice, som er klart de billigste til en meget konkurrencefyldt pris. Opgaven kan udføres i april/maj måned 2007, da foråret er den ideelle periode til den slags arbejde, og giver det bedste resultat. Scanservice vil skaffe sig adgang til tagene fra forsiden af husene, hvorefter de forsigtigt vil gå på taget. Adgang til tagene på 2 plans husene vil de få fra lift. Beboerne vil blive adviseret 2 uger i forvejen. Havemøbler og andre effekter bør ikke stå lige under tagrenden, hvis ikke disse kan tale den kemi der bruges. Scanservice oplyser at kemien IKKH er klorholdig.

Såfremt der er flertal for forslaget vil omdeling af skrivelse hvor man tilmelder/framelder sig algebehandling tilgå beboerne efter generalforsamlingen

Vi håber at de fleste beboere vil deltage for at sikre så ensartet en byggesel som muligt. Tagene har den rigtige alder til det nu, og efter algebehandling vil de fremstå næsten som nye, og løfte det samlede udseende for byggeselen. Hvis vi udskylder investeringen i en årtække vil det blive betydeligt dyrere, da tagene vil være i endnu dårligere stand end de er i dag, og kræve en mere omfattende rensning med deraf større risiko for ødelagte tagsten.



Jari Paulsen  
Scanservice

Med venlig hilsen

spørgsmål.

Vi håber at ovenstående tilbud har vakt Deres interesse, og står gerne til rådighed for yderligere

I tilbudet er medregnet materialer samt arbejds løn. Prisen forudsætter at der maksimum er et fratald på 10 stk. Prisen vil blive reguleret herefter.

Kr. 50.000,00

I alt

Kr. 40.000,00  
Kr. 10.000,00

Pris for ovenstående  
Moms 25%

- Samtlige tage algebehandles fra top til bund (inkl. udhuse)

#### Arbejdsbeskrivelse

Arbejdet udføres i henhold til nedenstående arbejdsbeskrivelse.

Valmuebakken  
2625 Vallensbæk

I henhold til aftale, fremsender vi hermed et tilbud på algebehandling af tage, beliggende:

Vedr. Algebehandling af tage.

#### TILBUD

Vanløse d. 17-01-2007

G/F Valmuebakken  
v/ Carsten Brinch  
Valmuebakken 3  
2625 Vallensbæk



## Aftalevilkår

### Betalings betingelser

- Betalingen for arbejdet afvikles på afleveringsdagen efter godkendelse.

### Prisregulering

- Ved vedligeholdelsesaftaler forbeholder Scan service sig ret til en gang årligt, den 01. marts at indeks-regulere prisen.

### Opsigelse

- Vedligeholdelsesaftalen kan opsiges fra kundens side med 1 måneds skriftligt varsel til udgangen af en kalendermåned.

### Forsikring mv.

- Scan service er ansvarsforsikret, forsikringen dækker tingskade op til 10.000.000 kr. og personskade op til 10.000.000 kr. men kun for skader der er påregnelige og har en naturlig årsagssammenhæng. Herudover har Scan service intet ansvar for skader, ej heller for indirekte tab, herunder driftstab. Scan service er ikke ansvarlig overfor skader forårsaget ved brand eller eksplosion. Hvis De har vand- og glasskadedeforsikring dækker den forud for Scan service's forsikring, og skader skal derfor anmeldes til Deres eget forsikringssselskab. Endvidere gør vi opmærksom på at erstatningskrav skal anmeldes skriftligt, og hurtigst muligt efter at skaden er konstateret. Uheld der opstår under udførelse af arbejdet på grund af manglende vedligeholdelse af glas, vinduer og alarmpolie m.m. er Scan service uvedkommende. Scan service hæfter for de af kunden udleverede nøgler, Scan service kan dog ikke stilles ansvarlig for uskiftning/omstilling af låse og nøgler, såfremt nøglerne bortkommer ved tyveri.

### Force Majeure

- I tilfælde af force majeure, herunder strejke eller lockout, bortfalder Scan service's forpligtelser i den periode force majeure er i kraft.

### Garanti

- Scan service yder 5 års garanti på udført arbejde. Dette gælder dog ikke algebehandling. Garantien dækker ikke ved skader forårsaget af uvejr, eller ved skader/afskalning der er opstået i forbindelse med knækkede og defekte tagplader, eller ved misligholdelse. Hvis der ved algebehandling ikke kan påvises en effekt efter 10 måneder, tilbyder scan service at gentage behandlingen, eller at refundere det fulde beløb. Scan service er med i Byggaranti ordningen der sikrer kunden 5 års garanti mod økonomisk tab forårsaget af det arbejde der er udført af ordningens medlemmer. Fakturaen er gældende som garantibevis.

## Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Valmuebakken mandag d. 26. marts 2007

34 husstande er mødt op.

Velkomst og gennemgang af dagsorden ved formand Morten Munkesø.

### 1. Valg af dirigent

Erling bliver valgt. Han konstaterer, at generalforsamlingen er lovligt indkaldt.

### 2. Bestyrelsens beretning v/ formand Morten Munkesø

Beretningen fremlægges af Morten Munkesø.

#### Kommentarer til fællesarbejdet

Thomas (26): Nytilfytet. Har deltaget i fællesarbejdet i 2006. Synes at det er mærkeligt at arbejde, mens andre sidder og hygger sig bag hækken. Vil hellere betale end at føle sig " snydt".

John (48): Beløbene fra årsberetningen er kun vejledende, reelt set vil det nok blive dyrere, hvis vi skal have en professionel gartner, da der er større opgaver, der ikke er medtaget i disse beløb. Oplister scenarier for fremtidige ordninger.

Henrik (31): Større belønning til de fremmødte.

Thomas (26): F.eks. én fra hver husstand skal deltage to gange om året.

Per (29): I Liljeparcken koster det 300 kr., hvis husstanden ikke deltager i fællesarbejdet.

Mark (11): Har søndagsarbejde. Kunne det evt. være lørdag i stedet? Erling (46): Hvert hus skal holde et stykke. Mulighed for at byde ind på opgaver, der kan laves på andre dage end søndage.

Per (29): Melde ind på opgaver.

Thomas (26): Der skal være retningslinier, hvis der skal være "bøder".

Leif (27): Opdeling i lige og ulige husnumre på arbejdsdage, hvis der kommer mange fremmødte. Større belønning til de fremmødte i stedet for straf.

Steen (1): Ingen straf for ikke at komme. Alle skal betale, og så modregnes der ved fremmøde. Det skal være store beløb.

Thomas (26): Enten er det fælles, ellers er det ikke. Der skal være struktur på det.

Henrik (31): Der er god mulighed for at lære naboen at kende, og det er også en fordel ved fællesarbejdet. Børnene er glade for aktivitet på plænen.

Morten (22): Fremlægger tanker fra Anne Hansen (55), der foreslår at man kan byde ind med arbejde udenfor de faste dage f.eks. på hjemmeside. Bebyggelse opdèles og hver gruppe har ansvar for område.

Vicky (25): Hvis alle deltog, når de var hjemme og bare mødte op én gang, var det ikke et problem. Det er hyggeligt og derfor ærgerligt, hvis dagene afskaffes.

Fin (54): Hvad med dem, der er syge?

Per (2): Vi burde komme af lyst, og fordi vi føler ansvar for området. Det er vigtigt med det sociale aspekt.  
Erling (46): Bestyrelsen laver til næste generalforsamling et forslag.  
Teddy (37): Hvad siger skattevæsnen?  
Lisa (23): Ikke noget problem, så længe der er tale om kontingent til grundejerforeningen.  
John (48): Bestyrelsen: Tag imod opfordringen til at deltage på de hyggelige arbejdsdage. Du er med til at sætte standarden for vores bygge. Lad os se om vi kan få det til at virke i 2007. Alternativt vil bestyrelsen fremkomme med forslag til antagelse af professionel gartner til næste generalforsamling.

#### **Kommentarer til containerpladsen**

Steen (1): Kunne den tømmes to gange månedligt? Det har altid været et problem.  
John (48): Kapaciteten er udvidet med tre containere. Brug storskald i stedet for containergården. Pres tingene sammen og brug egen affaldsspand til husholdningsaffald.  
Erling (46): Containerpladsen skal afskaffes.  
Hanne (51): Husk at containerpladsen IKKE er et hundetoilet.  
Bestyrelsen opfordrer alle til at bruge containerpladsen med omtanke.  
Der var ikke yderligere kommentarer til beretningen.

#### **3. Fremlæggelse af årsregnskab 2006 samt godkendelse heraf v/**

##### **Kasserer Carsten Brinch**

Overskud på resultatopgørelsen er væsentligt over det budgetterede, da der ikke er lavet fliseegenopretning, udskitfning af sand i sandkassen og kun en enkelt gang glatførebekæmpelse.  
Forskning opgøres nu efter kalenderåret, hvorfor der har været en mindre opkrævning i oktober. Fremover forfald i januar og opkrævning i april.  
Egenkapitalen er på sit højeste nogensinde.  
Kabel-TV: Der er et lille overskud, der overføres til næste år.  
Forsikringsoversigt: Dækker fem kvartaler, grundet ændring af forfald jf. ovenfor.

Regnskabet godkendt uden kommentarer.

#### **4. Fremlæggelse af bestyrelsens budgetforslag for 2007 til godkendelse**

Kontingent er uændret.  
Opretning af flisebelægning VIL blive gennemført i år. Der er indhentet tilbud, der forventes gennemført efter tagrensning.  
Kabel-TV: Lille underskud, der overføres til næste år.  
Forsikringsoversigt: Optrækkes i april.  
Vedtages forslaget om tagrensning vil egenkapitalen blive reduceret med maksimalt kr. 50.000 hertil (afhænger af antallet af tilmeldte).

Steen (1): Beløb skal sættes op til arbejdsdage, således at dem der møder op til arbejdsdage får en større belønning. Sættes op til kr. 50.000  
Per (2): Bestyrelsen står for den daglige drift  
Karina (26): Lad os se om vi møder mere op UDEN større belønning.  
Steen (1): Stiller forslag om, at vi sætter beløbet til arbejdsdage op fra kr. 7.000 til kr. 25.000

Carsten (3): Forstår Steen, men mener, at 2007 skal køre som tidligere.  
Arbejdsdage hviler på frivilligheden.  
John (48): Skal pengene anvendes til honorar til de fremmødte?

Thomas (26): Hvordan skal belønnes og hvad med dem, der ikke kommer?

Morten (22): Væsentlige ændringsforslag bør være bestyrelsen i hænde inden

generalforsamlingen

Steen (1): Beløbet er til bestyrelsens disposition. Fx biografbillet eller gavekort til

de fremmødte

Bent (41): Budget har været udsendt sammen med indkaldelsen, hvorfor der

ikke kan stilles forslag

Henrik (31): Mener at det er nok at møde op (hvis man ikke kan deltage)

Morten (22): Vi står ved det fremlagte budget. Der har været mange modeller

fremme. Bestyrelsen vil henstille til at forslaget bliver trukket tilbage.

Bestyrelsen kommer med nogle forslag til afstemning på næste

generalforsamling.

Steen trækker forslaget tilbage.

Budget vedtaget uden yderligere kommentarer.

## 5. Forslag om fælles tagrensning

Carsten fremlægger forslaget.

Egenkapitalen kommer ikke under kr. 100.000. Der vil ikke være nogen kontant

betaling fra beboerne.

Bent (41): Godt med samlet tilbud. Det er dog forkert at betale for

vedligeholdelse af den enkelte bolig

Leif (27): Kan nogen sige fra? Tilslutter sig forslaget. Syntes at det er en god ide

med en ensartet byggeplan.

Henrik (31): Mener det er en god ide – især når det er gratis

Erling (46): Mener ikke, at vi kan bruge pengene til vedligeholdelse af den

enkelte ejendom. Mener at det kun er kosmetisk. Mener at garantien er lidt

luftig.

Per (29) Det er ikke kun kosmetisk. Andre har en vedligeholdelsesplan.

Per (2): Har også hørt, at der er en betydning ud over det kosmetiske

Hvorfor siger Erling, at det ikke kan lade sig gøre? Lad os være positive. Lad os

se hvor godt det er, og så kan vi evt. lave en ordning om at det bliver gjort hvert

trede år.

Erling (46): Mener ikke at det er pænt. Kan godt lide patina.

Morten (22): Vi kan godt bruge af egenkapitalen. Det er jo muligt at melde fra

(der uddelles blanke). Yderligere fremgår det af vedtægterne § 3, 1. pkt:

”Grundejforurensningens formål er at varetage medlemmernes nuværende og

fremtidige fælles interesser af enhver art i forbindelse med de under foreningens

område hørende ejendomme og fællesarealer”. Dette kan omfatte en

tagrensning, der vil få den samlede byggeplan til at fremstå pænt vedligeholdt.

Thomas (26): Må vi ikke? Mener det lyder som et godt forslag.

Heine (39): Tilfiro til at bestyrelsens forslag er lovligt

Erling (46): Er meget imod forslaget.

Carsten: Scanservice mener, at rensning hvert 5. år er rigeligt.

## Afstemning

Imod: 3

For: 31

Hverken/for eller imod: 0

Forslaget er vedtaget.

Der vil blive uddelt tilmeldingsblanket umiddelbart efter generalforsamlingen.



**6. Valg af bestyrelsesmedlemmer**  
På valg er:  
Morten (22)  
Lisa (23)  
John (48)  
Genvalgt  
Genvalgt  
Genvalgt

**7. Valg af suppleanter**  
Per (2) blev genvalgt.

**8. Valg af administrator**  
Carsten (3) genvalgt.

**9. Valg af revisor og revisorsuppleant**  
Revisor: Jacob (19) genvalgt.  
Revisorsuppleant: Airi (12) genvalgt.

**10. Eventuelt**

Bestyrelsen hjælper gerne Henrik (31) vil gerne være med i festudvalget. Der plejer at være hjælpere til opsætning og nedtagning af telte, så det bliver ikke et problem.  
Vicky (25): Hjælper gerne med planlægning og indkøb, men er nok forhindret på dagen.  
Lars og Rikke (8) hjælper også gerne.  
Karina og Thomas (26) er også med.

**Boldbanen**  
Ib (51): Der er voidsomt boldspil på boldbanen. Kan vi sætte skilt op om, at det er privat? Hvad hvis der sker skade på en bil?  
Yannick (21): Det er beboere, der benytter boldbanen. Vil gerne høre om det hvis der er problemer.  
Henrik (31): Vi kan ikke nægte nogen adgang til vores område. Mener at det er hyggeligt, at der er aktivitet på vores område.  
Vicky (25): Dejligt at de unge laver fornuftige aktiviteter, og området bliver brugt. Deres ansvarsforsikring må jo dække, hvis der sker skade på en bil.

Dirigenten takker for god ro og orden.

Formanden indbyder de fremmødte til et let traktament.

*Erling B. Nielsen*  
Erling B. Nielsen  
Dirigent  
Bestyrelsesmedlem  
Carsten Brinch  
Bestyrelsesmedlem  
*John Jacobsen*  
John Jacobsen  
Bestyrelsesmedlem

*Morten Munkesø*  
Morten Munkesø  
Formand  
Bestyrelsesmedlem  
*Ole Jørgensen*  
Ole Jørgensen  
Bestyrelsesmedlem  
*Lisa Krogh Christensen*  
Lisa Krogh Christensen  
Bestyrelsesmedlem