

## Referat af bestyrelsesmøde d. 27. oktober 2021

Tilstede var Airi, Per, Carsten, Thomas, og Daniel (referent)

- Der var arbejdsdag den 26. september, som forløb godt. Der blev afprøvet nyt format med at uddele opgaver i arbejdsdagens start, hvilket modtog god feedback.
- Der er ikke password på foreningens hjemmeside, da der ikke længere findes personfølsom data.
- Der er stillet spørgsmål om hvorvidt den enkelte matrikel må udskifte tag, hvilket de ikke må.
- Der er 1½ parkeringsplads pr matrikel, hvorfor bestyrelsen henstiller til, at der ikke er for mange parkerede køretøjer pr husstand. Der er tidligere indhentet tilbud på forøgelse af antallet af parkeringspladser, hvilket bestyrelsen vurderede var for dyrt.
- Der er blevet aftalt snerydning med Anchers Havecenter.
- Faktura for tagrensning er kommet, og resultat afventes stadig.
- Bestyrelsen gør opmærksom på, at de matrikler der ønsker overdækket terrasse, skal søge dispensation ved kommunen. Dispensationen skal gives for §6 i Deklaration for Valmuebakken af 24. februar 1992. Deklarationen kan findes som PDF på Valmuebakkens hjemmeside, her <https://valmuebakken.dk/onewebmedia/deklaration.pdf>.
- Udkast til budget for 2022 laves til næste bestyrelsesmøde.
- Bestyrelsen er i dialog med YouSee ift. fejlretning, og eventuelt andre alternativer.
- Indhentning af tilbud om opretning af belægning udskydes til det økonomiske omfang af sagen med YouSee kendes.
- Næste bestyrelsesmøde bliver d. 19. januar 2022 kl. 19.30 hos Airi